

Прейскурант ООО "ДЖКХ АВТОЗАВОДСКИЙ"
на оказание платных услуг для населения и юридических лиц

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Ед.тариф (руб.), без учета стоимости материалов, с НДС
1.	2.	3.	4.
I. Услуги (работы) по ремонту внутридомового инженерного оборудования и технических устройств			
1	Смена отдельных участков стальных трубопроводов центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения	1 участок трубопровода длиной до 1 м	
	а) соединение стальных труб на резьбе		
	диаметр труб до 15 мм		446
	диаметр труб до 20 мм		513
	диаметр труб до 25 мм		590
	*Примечание: на смену каждого следующего метра трубопровода применяется коэффициент 1,1.		
	б) соединение стальных труб на сварке		
	диаметр труб до 25 мм		460
	диаметр труб 26-50 мм		530
	*Примечание: при выполнении сварочных работ применяется коэффициент 1,2. ** На смену каждого следующего метра трубопровода применяется коэффициент 1,1.		
	в) соединение труб ПВХ на холодной сварке		
	диаметр труб до 25 мм		305
	диаметр труб 26-50 мм		432
*Примечание: на смену каждого следующего метра трубопровода применяется коэффициент 1,1.			
2	Смена кронштейнов под санитарными приборами	1 кронштейн	92
3	Установка (смена) радиаторных блоков	1 секция	
	отключение стояка и включение стояка для радиаторов		360
	для радиаторов		3771
	для чугунных радиаторов		4594
	для радиаторов "Скока"		3081
*Примечание: при выполнении сварочных работ применяется коэффициент 1,2.			
4	Переборка секций радиаторного блока	1 секция	900
5	Прочистка и промывка радиаторных блоков	1 радиатор	
	для радиаторов массой до 80 кг		1280
	для радиаторов массой от 80 до 160 кг		1882
для радиаторов "Скока"		1581	
6	Отключение и включение стояка	1 отключение	360

7	Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков	1 пог.м	
	диаметр канализационного выпуска до 50 мм		753
	диаметр канализационного выпуска от 50 до 75 мм		866
	диаметр канализационного выпуска 76-100 мм		979
	диаметр канализационного выпуска 101-125 мм		1092
	диаметр канализационного выпуска 126-150 мм		1204
8	Смена унитаза со смывным бачком "Компакт"	1 унитаз	894
9	Смена умывальника (раковины, мойки) с присоединением к сети водопровода	1 умывальник	763
10	Смена чугунной (стальной) ванны	1 ванна	2191
	*Примечание: при выполнении сварочных работ применяется коэффициент 1,2.		
11	Смена ванны из других материалов	1 ванна	2316
	*Примечание: при выполнении сварочных работ применяется коэффициент 1,2.		
12	Смена резиновых манжет унитаза	1 манжет	358
13	Регулировка смывных бачков	1 бачок	125
14	Смена сифона	1 сифон	
	а) на пластмассовых трубопроводах		178
	б) на чугунных трубах		204
15	Смена смесителей	1 смеситель	383
16	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и санитарных приборов	1 пролет м/д ревизиями	
	а) устранение засоров трубопроводов		204
	б) устранение засоров санитарных приборов		242
17	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	1 соединение	109
18	Смена кранов двойной регулировки	1 кран	297
19	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения	1 врезка	
	до 50 мм		1488
	до 100 мм		1629
20	Установка водомерных счетчиков из материала заказчика	счетчик	
	1 счетчик		1651
	2 счетчика		2486
	4 счетчика		3748
	*Примечание: при выполнении сварочных работ применяется коэффициент 1,2.		
21	Замена водомерных счетчиков из материала заказчика		
	1 счетчик		719
	2 счетчика		1097
	4 счетчика		1424
	*Примечание: при выполнении сварочных работ применяется коэффициент 1,2.		

22	Установка вентилей, задвижек, клапанов обратных, кранов проходных на стальных трубах	1 штука	
	до 50 мм		489
	до 100 мм		765
	*Примечание: при выполнении сварочных работ применяется коэффициент 1,2.		
23	Смена полотенцесушителя	1 полотенцесушитель	1799
	*Примечание: при выполнении сварочных работ применяется коэффициент 1,2.		
24	Добавление или снятие секций радиатора	1 радиатор	
	а) добавление секций		
	одной или двух крайних		701
	одной или двух средних		793
	б) снятие секций радиатора		
	одной или двух крайних		574
	одной или двух средних		730
25	Смена вентилей и клапанов	1 единица	
	вентилей и клапанов до 20 мм		161
	вентилей и клапанов до 32 мм		205
	вентилей и клапанов до 50 мм		269
26	Установка ванн	1 ванна	
	чугунная		1174
	стальная		894
	полимербетонная (композитных материалов)		1107
	пластиковая (акриловая)		715
	*Примечание: при выполнении сварочных работ применяется коэффициент 1,2.		
27	Установка полотенцесушителя	1 полотенцесушитель	1378
	*Примечание: при выполнении сварочных работ применяется коэффициент 1,2.		
28	Установка смесителя	1 смеситель	281
29	Установка унитаза	1 унитаз	
	с бачком		809
	с бачком высокорасположенным		1019
	с краном смывным		730
30	Установка раковины (моек)	1 раковина	
	установка раковин		500
	установка моек		881
31	Установка радиаторов и конвекторов с установкой кронштейнов и пробивкой	1 радиатор / 1 конвектор	
	а) радиаторы		
	чугунные		592
	стальные		514
	б) конвекторы		748
	*Примечание: при выполнении сварочных работ применяется коэффициент 1,2.		

32	Техническое обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения МОП на МКД (из материала заказчика)	100 м2 площади	
	проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода, канализации и теплоснабжения (ППР)	1 пог. м канализ. стояка	503
	прочистка канализационного лежачка: снятие крышки ревизии; устранение засоров с помощью троса; установка крышки ревизии		122
	осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях: проверка регулирующих кранов и вентилях, задвижек, запорной арматуры; проверка состояния креплений, подвесок и прокладок для магистрального трубопровода на чердаке теплоизоляции	100 м2 площади	161
33	Промывка участка водопровода	100 куб. м здания	350
	регулировка и наладка внутренней системы отопления, составление технического отчета	1 здание	1607
	консервация системы отопления: осмотр системы; составление описи недостатков; проведение необходимых ремонтных работ; промывка системы; пробная топка	100 пог. м трубопровода	381
	промывка трубопроводов системы центрального отопления под давлением	100 куб. м здания	327
	ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	1 стояк	197
	мелкий ремонт изоляции трубопроводов центрального отопления: очистка трубы от ржавчины и грязи; нанесение мастичной изоляции на горячую трубу двумя слоями	1 пог. м трубопровода	108
	консервация, расконсервация и ремонт поливочной системы	1 поливочная система	653
34	Устранение течи смесителя без замены деталей	1 смеситель	161
35	Смена смывного бачка	1 бачок	342
36	Смена шарового крана смывного бачка	1 кран /прибор	321
37	Замена кранбуксы смесителя	1 прибор/элемент	165
38	Смена шланга душа	1 прибор/элемент	145
39	Прочистка унитаза	1 унитаз	493
40	Смена прокладок на приборах учета воды	1 элемент	123
41	Прочистка фильтров на приборах учета воды	1 элемент	98
42	Смена прокладок полотенцесушителя с отключением стояков	1 элемент	697
43	Прочистка шарового крана к смывному бачку	1 элемент	204

44	Вызов мастера (сантехника, плотника, маляра и др.) для оценки объема работ	1 вызов	242
45	Подключение бытовой техники (стиральная, посудомоечная машина) к инженерной системе (из материала заказчика)		
	без отключения стояка	1 подключение	376
	с отключением стояка	1 подключение	828
46	Переборка смывного бачка	1 бачок	241
47	Замена арматуры смывного бачка унитаза	1 прибор	342
48	Смена крана радиатора	1 кран	245
49	Прочистка насадки на кран-распылитель (аэратор)	1 элемент	116
50	Предоставление акта по затоплению помещений не по вине компании собственникам, нанимателям, юридическим лицам	1 пакет	523

Примечание:

1. За работу в стесненных условиях, а также если в помещении имеется мебель и другие предметы, создающие неудобства при выполнении работ, с заказчика взимается дополнительная плата в размере 15% к ценам прейскуранта.
2. При установке импортного санитарно-технического и другого оборудования дополнительно применяется коэффициент 1,5.
3. Для выполнения услуг используются как материалы заказчика, так и материалы предприятия. В последнем случае с заказчика взимается стоимость материалов по розничным ценам.
4. Единичная расценка не предусматривает уборку и вывоз мусора после выполнения работ.
5. Работы, не предусмотренные прейскурантом, выполняются по отдельному договору по договорной цене.
6. Льготы предоставляются при предъявлении документа (удостоверения).
 - 6.1. Ветеранам ВОВ услуги оказываются бесплатно.
 - 6.2. Инвалидам 1,2 группы, многодетным семьям - 50% от утвержденной стоимости в соответствии с перечнем.
 - 6.3. Пенсионерам - 20% от утвержденной стоимости в соответствии с перечнем.

II. Услуги (работы) по ремонту внутридомового электрооборудования и электроустановок			
1	Замена неисправных участков электротехнической сети		
	2 x 1,5 ; 2 x 2,5	1 м провода	92
	3 x 1,5 ; 3 x 2,5	1 м провода	115
2	Замена групповой линии питания электроплиты	1 э/плита	804
3	Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	1 прибор	104
4	Замена светильника	1 светильник	185
5	Ремонт щитков	1 щиток	1 302
6	Ремонт стационарных электроплит	1 конфорка	217
7	Замена тэнов	1 тэн	329
8	Замена терморегулятора "жарочного шкафа"	1 терморегулятор	164

9	Замена переключателя мощности	1 переключатель	177
10	Замена штепсельного разъёма (вилки и розетки)	1 разъём	344
11	Ремонт переключателей на месте (с зачисткой контактов)	1 переключатель	224
12	Замена стационарных электроплит	1 э/плита	999
13	Замена приборов учёта (счётчиков электроэнергии) с постановкой на коммерческий учет	1 счётчик	471
14	Установка выключателя, переключателя, штепсельной розетки	1 штука	
	выключатель		129
	переключатель		229
	штепсельная розетка		153
15	Установка патрона	1 штука	
	стенной или потолочный		168
	подвесной		165
16	Установка подвесного светильника	1 светильник	193
17	Установка светильника "бра"	1 светильник	394
18	Установка люстры многорожковой (до 5 ламп)	1 штука	486
19	Установка щитка для электросчетчика	1 штука	868
20	Установка электрического звонка и кнопки с прокладкой	1 комплект	225
21	Временное подключение электрических аппаратов по заявкам жильцов (шлифовальные машины для паркетов и др.)	1 подключение	646
22	Приемка жилого дома в эксплуатацию	1 час работы электрика	402
23	Установка квартирного электросчетчика с постановкой на коммерческий учет		-
	- однофазный	1 прибор	462
	- трехфазный	1 прибор	639
24	Проверка правильности работы и активирование ИПУ по электроэнергии	1 прибор	108
25	Отключение (подключение) потребителя электроэнергии - юридического лица	1 установка	321
26	Контрольное снятие ИПУ: ХВС, ГВС, электроэнергии (по заявке потребителя). Составление акта.	1 прибор, 1 акт	222

Примечание:

1. За работу в стесненных условиях, а также если в помещении имеется мебель и другие предметы, создающие неудобства при выполнении работ, с заказчика взимается дополнительная плата в размере 15% к ценам прейскуранта.
2. Для выполнения услуг используются как материалы заказчика, так и материалы предприятия. В последнем случае с заказчика взимается стоимость материалов по розничным ценам.
3. Единичная расценка не предусматривает уборку и вывоз мусора после выполнения работ.
4. Работы, не предусмотренные прейскурантом, выполняются по отдельному договору по договорной цене.

5. Льготы предоставляются при предъявлении документа (удостоверения).

5.1. Ветеранам ВОВ услуги оказываются бесплатно.

5.2. Инвалидам 1,2 группы, многодетным семьям - 50% от утвержденной стоимости в соответствии с перечнем.

5.3. Пенсионерам - 20% от утвержденной стоимости в соответствии с перечнем.

III. Услуги (работы), связанные с учетом и контролем потребления энергоресурсов			
1	Согласование проекта и выдача заключения по проекту узла учета потребления тепловой энергии, теплоносителя и ХПВ, свыше 0,5 гКал/час	1 пакет	4126
2	Проверка готовности к эксплуатации перед каждым отопительным периодом и после очередной поверки, замены или ремонта приборов учета с составлением акта периодической проверки узла учета тепловой энергии, теплоносителя и ХПВ свыше 0,5 гКал/час	1 пакет	3990
3	Обследование узла учета потребления тепловой энергии, горячей и ХПВ, проверка работоспособности приборов с применением инструментальных методов свыше 0,5 гКал/ час	1 пакет	4721
4	Согласование проекта и выдача заключения по проекту узла учета потребления тепловой энергии и ХПВ свыше 0,1 гКал/час	1 пакет	3000
5	Проверка готовности к эксплуатации перед каждым отопительным периодом и после очередной поверки, замены или ремонта приборов учета с составлением акта периодической проверки узла учета тепловой энергии, теплоносителя и ХПВ свыше 0,1 гКал/час	1 пакет	3293
6	Обследование узла учета потребления тепловой энергии, теплоносителя, ХОВ свыше 0,1 гКал/час, проверка работоспособности приборов	1 пакет	4116
7	Проверка проекта и выдача заключения по проекту узла учета потребления ХОВ и ХПВ менее 0,1 гКал/час	1 пакет	2022
8	Проверка готовности к эксплуатации перед каждым отопительным периодом и после очередной поверки, замены или ремонта приборов учета с составлением акта периодической проверки узла учета тепловой энергии, теплоносителя и ХПВ менее 0,1 гКал/час	1 пакет	1889
9	Обследование узла учета потребления тепловой энергии, теплоносителя и ХПВ, проверка работоспособности приборов, с применением инструментальных методов менее 0,1 гКал/ час	1 пакет	2371

10	Обследование квартирного узла учета расхода воды для собственника или нанимателя (точность показания)	1 пакет	1059
11	Повторное пломбирование прибора учета ресурсов при нарушении пломбы по вине потребителя или третьих лиц		
	- индивидуальный прибор учета водопотребления	1 прибор	258
	- индивидуальный прибор учета водопотребления	2 прибора	301
	- индивидуальный прибор учета водопотребления	4 прибора	370
	- индивидуальный прибор учета электроснабжения	1 прибор	242
Примечание: * Стоимость пломбы включена в расценку.			
12	Расчет стоимости услуги по ограничению водоотведения в многоквартирном доме		3136

Примечание:

1. Для выполнения услуг используются как материалы заказчика, так и материалы предприятия. В последнем случае с заказчика взимается стоимость материалов по розничным ценам.
2. Единичная расценка не предусматривает уборку и вывоз мусора после выполнения работ.
3. Работы, не предусмотренные прейскурантом, выполняются по отдельному договору по договорной цене.
4. Льготы предоставляются при предъявлении документа (удостоверения).
 - 4.1. Ветеранам ВОВ услуги оказываются бесплатно.
 - 4.2. Инвалидам 1,2 группы, многодетным семьям - 50% от утвержденной стоимости в соответствии с перечнем.
 - 4.3. Пенсионерам - 20% от утвержденной стоимости в соответствии с перечнем.

IV. Услуги (работы) по уборке и благоустройству территорий			
1	Уборка дворовой территории	1 м2	20
2	Покос травы	1 м2	3
	*Примечание: в случае сбора и относа травы на расстояние свыше 50 м используется коэффициент 1,1.		
3	Вырезка сухих ветвей и поросли. Сбор срезанных ветвей и складирование в кучу	1 дерево	401
4	Стрижка живой изгороди с 3-х сторон приданием нужной формы. Сбор срезанных ветвей и складирование в кучу	10 м2	113
5	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки, производственные помещения)	1м2	21
6	Уборка строительного, производственного мусора	1 час	72
	*Примечание: при выносе мусора без лифта к стоимости добавляется 100 руб. за каждый этаж.		
7	Услуги грузчика (2 человека)	1 час	360
8	Мытье окон (с двух сторон)	1м2	97

V. Прочие услуги (работы)

1	Подготовка и выдача заключений по представленным эскизам (проектам) на перепланировку и переоборудование жилых и нежилых помещений всех форм собственности (в разрезе каждого раздела)	1 пакет документов	962
2	Техническое обследование помещений с целью установления причин и возможных виновников нанесенного ущерба	1 акт	1420
3	Составление сметной документации на строительномонтажные работы; ремонтостроительные работы, а также после затопления, пожаров и т.д.	1 пакет документов	
	- стоимость СМР до 50 тыс. руб. (без НДС)		3,2%
	- стоимость СМР до 100 тыс. руб. (без НДС)		2,0%
	- стоимость СМР до 350 тыс. руб. (без НДС)		1,0%
	- стоимость СМР до 1 000 тыс. руб. (без НДС)		0,5%
	- стоимость СМР свыше 1 000 тыс. руб. (без НДС)		0,4%
4	Проверка сметной документации, консультация	1 смета	916
5	Консультационные услуги	20 мин.	170
6	Техническая приемка жилищного фонда в эксплуатацию	1 акт	585
7	Обследование объектов жилищного и нежилого фонда	1 пакет документов, вкл. дефектную ведомость	1242
8	Выдача разрешения на подключение потребителей к электроустановкам	услуга	718
9	Техническое обследование возможности размещения наружной рекламы на объектах жилищнокоммунального хозяйства	1 пакет документов	600
10	Консультационные услуги по обеспечению противопожарной эксплуатации	1 пакет документов	935
11	Оформление технических условий на подключение объектов к инженерным сетям теплоснабжения, хозяйственного и горячего водоснабжения, а также к сетям хозяйственной и ливневой канализации жилых домов	1 пакет документов	733
12	Оформление технических условий на прокладку инженерных сетей теплоснабжения, хозяйственного и горячего водоснабжения по подвалам жилых домов	1 пакет документов	463
13	Оформление актов разграничения эксплуатационной и балансовой ответственности по каждому виду инженерных сетей (на 1 акт):	1 пакет документов	627
	а) теплоснабжение		627

	б) холодная вода		627
	в) горячая вода		627
	г) ливневые стоки (хоз.бытовые стоки)		627
	д) электроснабжение		627
14	Рассмотрение и согласование проекта на подключение объектов к инженерным сетям, а также на прокладку инженерных сетей по подвалам жилых домов	услуга	646
15	Согласование проектной документации на установку оборудования связи в жилых домах и нежилых помещениях	1 пакет документов	729
16	Согласование проектной документации на подключение оборудования к электросетям в жилых домах и нежилых помещениях	1 пакет документов	547
17	Обследование тепловизором теплоизоляции административных, жилых зданий, сооружений и жилых помещений	1 м2	120
	*Стоимость тепловизионного обследования зданий и сооружений производственного назначения определяется с коэффициентом 0,6.		
18	Обследование тепловизором (термография) мест порыва теплотрасс	300 пог.м/2 фото	1725
	- за каждые 100 пог. м трассы доплаты	100 пог.м	72
	- за каждый дополнительный снимок (по желанию Заказчика)	1 снимок	216
19	Обследование тепловизором (термография) радиатора отопления в зданиях, сооружениях, местах общего пользования, в жилых помещениях	4 фото	1702
	- за каждый дополнительный снимок (по желанию Заказчика)	1 снимок	212
20	Обследование тепловизором (термография) контактных соединений электрооборудования, температуры нагрева кабелей в электрощитовых в зданиях, сооружениях, местах общего пользования, в жилых помещениях	4 фото	1814
	- за каждый дополнительный снимок (по желанию Заказчика)	1 снимок	227
21	Обследование объекта (квартиры) для выявления теплопотерь ограждающих конструкций	1 пакет	1583
22	Геодезические наблюдения за осадками зданий и сооружений	10 наблюдений на 1 сооружение	1570
23	Геодезические наблюдения за креном зданий и сооружений	1 наблюдение, 1 сооружение/ 4 угла	1766
24	Подбор документации (технического паспорта, проектной и исполнительной документации)		
	- подбор и подготовка пакета документов по заявке	1 пакет	105

	- подбор и подготовка пакета документов по заявке	2 пакета	211
	- подбор и подготовка пакета документов по заявке	3 пакета	316
	- подбор и подготовка пакета документов по заявке	4 пакета	421
25	Изготовление ксерокопии		
	- 1 лист 1 сторона (формат А-4)	1 лист	19
	- 1 лист 2 стороны (формат А-4)	1 лист	29
	- 1 лист 1 сторона (формат А-3)	1 лист	40
	- 1 лист 2 стороны (формат А-3)	1 лист	45

1. Льготы предоставляются при предъявлении документа (удостоверения).

1.1. Ветеранам ВОВ услуги оказываются бесплатно.

1.2. Инвалидам 1,2 группы, многодетным семьям - 50% от утвержденной стоимости в соответствии с перечнем.

1.3. Пенсионерам - 20% от утвержденной стоимости в соответствии с перечнем.

Перечень бесплатных услуг, оказываемых ветеранам ВОВ, инвалидам I, II группы, многодетным семьям	
№ п/п	Вид работ
I. Сантехнические работы	
1	Смена вентиля
2	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов санитарных приборов
3	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков
4	Замена кран-буксы смесителя
5	Вызов мастера (сантехника, плотника, маляра и др.) для оценки объема работ
6	Установка водомерных счетчиков (из материала заказчика)
7	Замена квартирных приборов учета расхода воды с постановкой на коммерческий учет (из материала заказчика)
II. Электромонтажные работы	
8	Замена деталей (крюки, шпильки, кронштейны)
9	Замена настенного или потолочного патрона
10	Замена штепсельного разъёма (вилки и розетки)
11	Ремонт переключателей на месте (с зачисткой контактов)
12	Установка выключателя, переключателя, штепсельной розетки
13	Установка электрического звонка и кнопки с прокладкой
III. Прочие услуги	
14	Изготовление 1 листа ксерокопии
15	Консультационные услуги

ПРИМЕЧАНИЕ:

Бесплатные услуги оказываются при предъявлении документа (удостоверения).